

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «ПРОФИМЕДИКО» (443099, Российская Федерация, г. Самара, ул. Степана Разина, д. 150, оф. 38, ОГРН 1206300036458), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственного контракта № 2РА от 10.05.2023 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по вносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а также о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в противном случае - данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена).

Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «ПРОФИМЕДИКО» <https://profimediko.ukit.me/> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэтр.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 01.05.2025 г. с 14:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 16.05.2025 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 16.05.2025 г. Дата подведения итогов приема заявок – 20.05.2025 г. Дата торгов 21.05.2025 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>.

Лот №1П-2025/122-ПМ от 04.03.25, уведомление г. Окт-000004 от 24.02.25, собственник Казаченко О.П. Квартира (жилое помещение), площадь: 44,2 кв.м., этаж № 3, кадастровый № 63:05:0105012:5854, адрес: Самарская обл., г. Октябрьск, ул. Мичурина, д. 17, кв. 12. Начальная цена 1126760,00 руб. Размер задатка 56338,00 руб. Шаг аукциона 11267,60 руб.

Лот №2П-2025/123-ПМ от 04.03.25, уведомление Нов-000005 от 24.02.25, собственник Шляхтина Ю.А. Квартира (жилое помещение), площадь: 49,3 кв.м., этаж № 6, кадастровый № 63:04:0202026:2471, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Дзержинского, д. 49б, кв. 90. Начальная цена 2520080,00 руб. Размер задатка 126004,00 руб. Шаг аукциона 25200,80 руб.

Лот №3П-2025/125-ПМ от 04.03.25, уведомление Чап-000003 от 18.02.25, собственник Воробьева А.С. Квартира (жилое помещение), площадь: 34,9 кв.м., этаж № 1, кадастровый № 63:10:0203011:1285, адрес: Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 53, кв. 6а. Зарегистрированные лица отсутствуют. Начальная цена 996200,00 руб. Размер задатка 49810,00 руб. Шаг аукциона 9962,00 руб.

Лот №4П-2025/127-ПМ от 04.03.25, уведомление г. Окт-000005 от 24.02.25, собственник Калмыков Н.А. Жилой дом по цене 0,80 руб., площадь: 150,6 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:05:0105027:314, Земельный участок по цене 75200,00 руб., площадь: 588+/-8 кв.м., кадастровый № 63:05:0105027:224, земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., г. Октябрьск, ул. Тихая, д. 64. Начальная цена 75200,80 руб. Размер задатка 3760,04 руб. Шаг аукциона 752,01 руб.

Лот №5П-2025/130-ПМ от 06.03.25, уведомление Нов-000003 от 12.02.25, собственник Юзеева С.И. Квартира (жилое помещение), площадь 44,6 кв.м., этаж №5, кадастровый № 63:04:0203053:1126, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Киевская, д. 11а, кв. 38. Начальная цена 1829880,00 руб. Размер задатка 91494,00 руб. Шаг аукциона 18298,80 руб.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «ПРОФИМЕДИКО» <https://profimediko.ukit.me/> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэтр.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 01.05.2025 г. с 14:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 21.05.2025 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 21.05.2025 г. Дата подведения итогов приема заявок – 23.05.2025 г. Дата торгов 26.05.2025 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>.

Лот №1-2025/192-ПМ от 02.04.25, уведомление Сыз №1-000030 от 14.03.25, собственник Колбин Д.А. Земельный участок по цене 447000,00 руб., земли населенных пунктов под дом, площадь: 750 кв.м., кадастровый № 63:08:0115017:55; Жилой дом (здание) по цене 363000,00 руб., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, площадь: 44,1 кв.м., кадастровый № 63:08:0115017:83, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. 2-я Тульская, д. 3. Начальная цена 810000,00 руб. Размер задатка 40500,00 руб. Шаг аукциона 8100,00 руб.

Лот №2-2025/207-ПМ от 09.04.25, уведомление г. Окт-000013 от 02.04.25, собственник Марьенко М.И. Земельный участок по цене 311200,00 руб., земли населенных пунктов для индивидуального жилья, площадь: 729 кв.м., кадастровый № 63:05:0103050:47; Жилой дом (здание) по цене 888800,00 руб., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, площадь: 80,6 кв.м., кадастровый № 63:05:0103050:132, адрес: Самарская обл., г. Октябрьск, пер. Совхозный, д. 9. Начальная цена 1200000,00 руб. Размер задатка 60000,00 руб. Шаг аукциона 12000,00 руб.

Лот №3-2025/208-ПМ от 09.04.25, уведомление г. Окт-000014 от 02.04.25, собственник Калмыков А.В. Земельный участок по цене 205600,00 руб., земли населенных пунктов для индивидуального жилья, площадь: 714 кв.м., кадастровый № 63:05:0105009:17; Жилой дом (здание) по цене 868800,00 руб., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, площадь 79,4 кв.м., кадастровый № 63:05:0105009:116, адрес: Самарская обл., г. Октябрьск, ул. Ломоносова, д. 19. Начальная цена 1074400,00 руб. Размер задатка 53720,00 руб. Шаг аукциона 10744,00 руб.

Лот №4-2025/213-ПМ от 10.04.25, уведомление Сыз № 1-000032 от 28.03.25, собственник Горбатова Л.А. Земельный участок по цене 160800,00 руб., земли населенных пунктов для индивидуального жилья, площадь: 768+/-10 кв.м., кадастровый № 63:05:0105020:50; Жилой дом (здание) по цене 1620800,00 руб., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, площадь: 81,3 кв.м., кадастровый № 63:05:0105020:109, адрес: Самарская обл., г. Октябрьск,

ул. Строителей, д. 5. Зарегистрированных лиц нет. Начальная цена 1781600,00 руб. Размер задатка 89080,00 руб. Шаг аукциона 17816,00 руб.

Лот №5-2025/214-ПМ от 09.04.25, уведомление Сыз № 1-000033 от 28.03.25, собственник Вуколов А.А. Земельный участок по цене 220800,00 руб., площадь: 206+/-5 кв.м., кадастровый № 63:08:0102012:80, земли населенных пунктов под индивидуальное строительство жилого дома; Жилой дом (здание) по цене 841600,00 руб., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, площадь 91,1 кв.м., кадастровый № 63:08:0102012:288, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Емельяновская, д. 91. Начальная цена 1062400,00 руб. Размер задатка 53120,00 руб. Шаг аукциона 10624,00 руб.

Лот №6-2025/215-ПМ от 10.04.25, уведомление Сыз № 1-000034 от 28.03.25, собственник Горбатов В.В. Земельный участок по цене 304800,00 руб., земли населенных пунктов под индивидуальные жилые дома, площадь: 1000+/-11 кв.м., кадастровый № 63:08:0201030:224, для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельный участок) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования; Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом, здание) по цене 0,80 руб., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, площадь: 151,2 кв.м., кадастровый № 63:08:0201030:673, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Николая Шутова, д. 42. Зарегистрированных лиц нет. Начальная цена 304800,80 руб. Размер задатка 15240,04 руб. Шаг аукциона 3048,01 руб.

Лот №7-2025/216-ПМ от 09.04.25, уведомление Сыз №1-000038 от 28.03.25, собственник Горбатов Р.Н. Объект индивидуального жилищного строительства (здание, жилой дом), площадь: 71 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:33:0410015:183, адрес: Самарская обл., р-н. Сызранский, пгт. Балашейка, ул. Кирпичная, д. 11. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо; Земельный участок, земли населенных пунктов для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 468+/-4,34 кв.м., кадастровый № 63:33:0410015:150, адрес: Самарская обл., р-н. Сызранский, пгт. Балашейка, ул. Кирпичная, 11. Начальная цена 2028800,00 руб. Размер задатка 101440,00 руб. Шаг аукциона 20288,00 руб.

Лот №8-2025/223-ПМ, уведомление Авт №2-000032 от 07.04.25, собственник Барыбина Т.А. Жилое помещение квартира, площадь: 34,8 кв.м., этаж № 8, кадастровый № 63:09:0101157:2777, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. 70 лет Октября, д. 12, кв. 37. Начальная цена 2704000,00 руб. Размер задатка 135200,00 руб. Шаг аукциона 27040,00 руб.

Лот №9-2025/227-ПМ от 18.04.25, уведомление г.Окт-000008 от 01.04.25, собственник Устимов В.Н. Жилой дом (здание), площадь: 74,4 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:05:0104046:174, сведения о зарегистрированных лицах отсутствуют; Земельный участок, земли населенных пунктов для индивидуального жилья, площадь: 456+/-7 кв.м., кадастровый № 63:05:0104047:29, адрес: Самарская обл., р-н. г. Октябрьск, ул. С. Разина, д. 71. Ограничение прав на земельный участок предусмотрены ст.56 Земельного кодекса РФ, срок действия с 11.10.23, с 26.01.17. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:05-6.4 от 26.01.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны. Начальная цена 584800,00 руб. Размер задатка 29240,00 руб. Шаг аукциона 5848,00 руб.

Лот №10-2025/230-ПМ от 18.04.25, уведомление Авт № 2-000025 от 13.03.25, собственник Филимонова М.Н. Квартира (жилое помещение), площадь 116,4 кв.м., этаж № 15, кадастровый № 63:09:0101166:8270, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Свердлова, д. 7Г, кв. 74. Начальная цена 5291200,00 руб. Размер задатка 264560,00 руб. Шаг аукциона 52912,00 руб.

Лот №11-2025/231-ПМ от 18.04.25, уведомление Авт №1-000011 от 19.03.25, собственник Довыдов Д.А. Квартира (жилое помещение), площадь 53,7 кв.м., этаж №11, кадастровый № 63:09:0101171:1074, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Фрунзе, д. 10Б, кв. 57. Сведения о зарегистрированных лицах отсутствуют. Начальная цена 4925751,20 руб. Размер задатка 246287,56 руб. Шаг аукциона 49257,51 руб.

Лот №12-2025/232-ПМ от 18.04.25, уведомление Авт № 1-000015 от 02.04.25, должник Васянина О.В., собственники: Васянин А.Б., Васянина О.В. Общая совместная собственность. Квартира (жилое помещение), площадь 58,1 кв.м., этаж № 2, кадастровый № 63:09:0101170:2327, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Фрунзе, д. 25, кв. 147. Начальная цена 2667200,00 руб. Размер задатка 133360,00 руб. Шаг аукциона 26672,00 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет регистрации). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «ПРОФИМЕДИКО» <https://profimediko.ukit.me/> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэтр.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 01.05.2025 г. с 14:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 28.05.2025 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 28.05.2025 г. Дата подведения итогов приема заявок – 30.05.2025 г. Дата торгов 02.06.2025 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>.

Лот №1Н3-2025/126-ПМ от 04.03.25, уведомление Сыз№1-000013 от 12.02.25, собственник Салмычева И.В. Гараж (нежилое здание), площадь: 20,3 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:08:0107043:2105, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, в районе Образцовой площадки, гараж № 237. Объект расположен на земельном участке с кадастровым № 63:08:0107044:51, который принадлежит на праве собственности Муниципальному образованию г.о. Сызрань. Повторные торги. Начальная цена 61625,00 руб. Размер задатка 30812,50 руб. Шаг аукциона 616,25 руб.

Лот №2Н3-2025/194-ПМ от 02.04.25, уведомление Сыз№1-000020 от 13.03.25, собственник ООО «Альянс-Перспектива» Административный корпус (нежилое помещение), площадь: 1377,4 кв.м., подвал № -1, этаж № 1, этаж № 2, кадастровый № 63:08:0103018:1429, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Комаров, 5, -1 этаж комнаты №№12,13,14,15,16,17,18,19,20,21; 1 этаж комнаты №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28; 2 этаж комнаты №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25. Первые торги. Начальная цена 10839166,67 руб. Размер задатка 5419583,34 руб. Шаг аукциона 108391,67 руб.

Движимое арестованное имущество (запрет сделок с имуществом). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «ПРОФИМЕДИКО» <https://profimediko.ukit.me/> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэтр.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 01.05.2025 г. с 14:00 (время московское). Дата окон-

чания приема заявок – 28.05.2025 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 28.05.2025 г. Дата подведения итогов приема заявок – 30.05.2025 г. Дата торгов 02.06.2025 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>.

Лот №1Т-2025/52-ПМ от 10.02.25, уведомление 18-ГМУ от 30.01.25, собственник ООО «ПРОФРЕГИОН» ТС: UAZ 236324 UAZ PROFi; грузовой, бортовой, 2018 г/в, двигатель № J3034793, кузов № ХТТ236324К1002982, цвет: зелёный, VIN: ХТТ236324К1002982, г/н А036СЕ763. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 557855,00 руб. Размер задатка 278927,50 руб. Шаг аукциона 5578,55 руб.

Лот №2Т-№3Т-2025/86-ПМ от 18.02.25, уведомление 24-ГМУ от 07.02.25, собственник ООО «ПРОФРЕГИОН». Незаложенное имущество, повторные торги.

Лот №2Т ТС: КАМАЗ 65806-Т5; грузовой тягач седельный, 2018 г/в, двигатель № 0358079 цвет: красный, VIN: ХТС658065J2512706, шасси № ХТС658065J2512706, г/н А144СТ763. В соответствии с уведомлением о возникновении залога движимого имущества № 2022-006-742879-203, залогодержатель ООО «МАНГ-Бетон». Начальная цена 2876060,00 руб. Размер задатка 1438030,00 руб. Шаг аукциона 28760,60 руб.

Лот №3Т ТС: ТОНАР 9523, полуприцеп самосвал, 2019 г/в, цвет: синий VIN: Х0Т952300К0006561, шасси № Х0Т952300К0006561, г/н ВК010063. Начальная цена 2876060,00 руб. Размер задатка 1438030,00 руб. Шаг аукциона 28760,60 руб.

Лот №4Т-2025/109-ПМ от 21.02.25, уведомление Авт №2-000016 от 07.02.25, собственник Вашина Т.В. ТС: ОПЕЛЬ АСТРА (А-Н), легковой седан, 2008 г/в, двигатель № 20MJ8215, кузов № XUF0AHL698B014172, цвет: темно-синий, VIN: XUF0AHL698B014172, г/н В656КВ763. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 369750,00 руб. Размер задатка 18487,50 руб. Шаг аукциона 3697,50 руб.

Лот №5Т-2025/110-ПМ от 24.02.25, уведомление Авт №2-000006 от 10.02.25, собственник Биккиняева Э.Х. ТС: LADA GFLA10 LADA VESTA, легковой седан, 2018 г/в, двигатель № 3951397, кузов № XTAGFLA10KY233423, цвет: темно-синий, VIN: XTAGFLA10KY233423, г/н А168НО763. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 184450,00 руб. Размер задатка 9222,50 руб. Шаг аукциона 1844,50 руб.

Лот №6Т-2025/92-ПМ от 20.02.25, уведомление Авт №1-000004 от 29.01.25, собственник Куксов В.И. ТС: ЛИФАН X60FL, легковой универсал, 2017 г/в, двигатель № 161100581, кузов № Х9W215800Н004813, цвет: черный, VIN: Х9W215800Н004813, г/н Х560ТХ163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 573041,67 руб. Размер задатка 28652,08 руб. Шаг аукциона 5730,42 руб.

Лот №7Т-2025/108-ПМ от 20.02.25, уведомление Авт №1-000003 от 29.01.25, собственник Алиев Я.Р. ТС: МЕРСЕДЕС-БЕНЦ GL 500 4МАТIC, легковой прочее, 2012 г/в, двигатель № 453439, кузов № WDC1648861А784493, цвет: черный, VIN: WDC1648861А784493, г/н В971ТО763. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 2680900,00 руб. Размер задатка 134045,00 руб. Шаг аукциона 26809,00 руб.

Лот №8Т-2025/128-ПМ от 06.03.25, уведомление Авт №1-000005 от 07.02.25, собственник Янкович Н.А. ТС: NISSAN JUKE; легковой универсал, 2013 г/в, кузов № SJNFBAF15U6461876, цвет: фиолетовый яркий, VIN: SJNFBAF15U6461876, г/н Т497ОЕ163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 901085,00 руб. Размер задатка 45054,25 руб. Шаг аукциона 9010,85 руб.

Лот №9Т-2025/197-ПМ от 03.04.25, уведомление Авт№2-000029 от 17.03.25, должник Потуткин И.М., собственник ООО «ФАРТ», ТС: ЛОР ЕВРОЛОП 1.21, полуприцеп прочее, 2002 г/в, цвет: синий, VIN: VGYC2J09S2EL42462, г/н АХ895563. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 600000,00 руб. Размер задатка 30000,00 руб. Шаг аукциона 6000,00 руб.

Лот №10Т-2025/198-ПМ от 03.04.25, уведомление Сыз №2-00012 от 29.03.25, собственник Кузин П.В. ТС: ФОЛКСВАГЕН ПАССАТ, легковой седан, 2008 г/в, кузов № XW8ZZZ3CZ8G000243, цвет: серебристый, VIN: XW8ZZZ3CZ8G000243, г/н А909РЕ163. Заложенное имущество, первые торги. Начальная цена 363000,00 руб. Размер задатка 18150,00 руб. Шаг аукциона 3630,00 руб.

Лот №11Т-2025/196-ПМ от 01.04.25, уведомление 38-ГМУ от 24.03.25, собственник АО «НЕФТЬ» Дебиторская задолженность АО «НЕФТЬ» (ИНН 6330077436) в соответствии с договором поставки продукции от 29.11.2022 г. № 009/С679/72, заключенном между АО «Нефть», ИНН 6330077436 и ООО «Техкомсервис», ИНН 6312173218 (подтверждающие документы: копия договора поставки продукции от 29.11.2022 г. № 009/С679/72, спецификация поставки № 1 к договору поставки от 29.11.2022 г. № 009/С679/72, счет-фактура № Н221129/1 от 29.11.2022, акт сверки взаимных расчетов за период: январь 2022 октябрь 2023 между ООО «Техкомсервис», ИНН 6312173218 и АО «Нефть», ИНН 6330077436 по договору № 009/С679/72 от 29.11.2022, платежное поручение № 123 от 10.09.2024 г. на сумму 200000,00 руб., № 137 от 10.10.2024, платежное поручение № 153 от 12.11.2024 на сумму 200000,00 руб., платежное поручение № 164 от 12.12.2024 г. на сумму 200000,00). Согласно сведениям о состоянии юридического лица в приложенной выписке из ЕГРЮЛ от 11.03.2025 г. № ЮЭ9965-25-33559129 на основании решения МИФНС № 24 по Самарской области принято решение № 910 от 24.02.2025 г. о предстоящем исключении юридического лица АО «НЕФТЬ» из ЕГРЮЛ (наличие ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице, в отношении которых внесена запись о несостоятельности); Согласно Выписке ЕГРЮЛ от 11.03.2025 г. № ЮЭ9965-25-33559129, орган наложивший запреты: МИФНС № 24 по Самарской области; взыскатель по исполнительному производству – МИФНС № 23 по Самарской области. Незаложенное имущество, первые торги. Начальная цена 2106300,00 руб. Размер задатка 1053150,00 руб. Шаг аукциона 21063,00 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://арест.вэтр.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>, собственном сайте Организатора торгов <https://profimediko.ukit.me/>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://арест.вэтр.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об ис-

полнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственного контракта № 2РА от 10.05.2023 года. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества»). К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. С даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, задаток возвращается перечислением денежных средств на основании реквизитов плательщика, представленных Претендентом в составе заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <https://profimediko.ukit.me/>; Согласие на обработку персональных данных, подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <https://profimediko.ukit.me/> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка в сроки, установленные Извещением на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области, получаемая Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единный казначейский счет) – 40102810545370000036. В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не токанив в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя (плательщика) для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <https://profimediko.ukit.me/>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <https://profimediko.ukit.me/>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, подающих заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимо такое одобрение предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Все документы должны быть поименованы в соответствии с наименованием документа. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть снята строго с оригинала документа, содержащая все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В случае возникновения вопросов в части оформления заявки на участие в торгах, контактный телефон организатора торгов: +7 987 447 1536. В соответствии с Федераль-

ным законом «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 № 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах до подведения итогов приема заявок (до принятия решения Организатором торгов о допуске либо не допуске заявителя к участию в торгах). Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а также иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <https://profimediko.ukit.me/>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества посредством ЭЦП на электронной площадке по адресу: <https://arrest.vztp.ru/> и на бумажном носителе в день подписания договора купли-продажи личными подписями и печатями (при наличии). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единный казначейский счет) – 40102810545370000036, в отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате стоимости имущества «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. **Обращаем Ваше внимание, что в случае не указания плательщиком кода нормативного акта в платежном поручении, указанные поступления учитываются УФК по Самарской области на лицевом счете для учета средств во временном распоряжении, как невыясненные поступления. Невыясненные поступления не отражаются в выписке со счета ТУ Росимущества в Самарской области, которая в свою очередь является документом, подтверждающим поступление задатка/оплаты полной стоимости имущества в полном объеме и сроки, указанным в Извещении о проведении торгов, что в свою очередь является основанием для принятия решения о недопуске до участия в торгах, признания торгов несостоявшимися.** Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством, по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт, не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «ПРОФИМЕДИКО», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице директора Сичинавы Вячеслава Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1.Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет __ руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации в установленном законом порядке; Расходы в полном объеме несет Покупатель. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. Место нахождения и банковские реквизиты сторон. 043005

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества, закрепленного на праве оперативного управления за ГАУ СО «Самарское областное вещательное агентство» (Продавец)

2 июня 2025 года в 15.00 по адресу: Самара, ул. Ново-Садовая, 106, корпус 106, Продавец проводит открытый аукцион (далее – аукцион) по продаже имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления:

Автомобиль SUBARU FORESTER, идентификационный номер JFISJ9LC5DG052297, 2013 г. в.
Пробег автомобиля – 352 336 км.
Начальная цена продажи: 1 291 000 (Один миллион двести девяносто одна тысяча) рублей с учетом НДС.
Задаток: 0 рублей (не требуется).
Шаг аукциона: 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек.

Условия договора:
Товар: SUBARU FORESTER, идентификационный номер JFISJ9LC5DG052297, 2013 г. в.
Обременения (ограничение) имущества отсутствуют.
Цена продажи: предложенная участником аукциона.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении.

К участию в аукционе допускаются лица, представившие следующие документы:

- заявка на участие в аукционе, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя;
- согласие на обработку персональных данных, подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных);
- нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем);
- копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя;
- копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- заверенную копию документа о внесении физического лица в реестр индивидуальных предпринимателей.
- Юридические лица дополнительно представляют:
- заверенные копии учредительных документов;
 - заверенную копию документа о государственной регистрации в качестве юридического лица;
 - заверенную копию документа о постановке на налоговый учет;
 - выписку из реестра юридических лиц;
 - заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, подающих заявку;
 - заверенные копии решения соответствующего органа управления об одобрении приобретения имущества в случае, если необходимо такое одобрение предусмотрена учредительными документами.

Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе до подведения итогов приема заявок.

Прием заявок и документов начинается с 10.00 30 апреля 2025 года до 10.00 2 июня 2025 года по адресу электронной почты: info@sovainfo.ru с пометкой «покупка автомобиля SUBARU FORESTER».

Со дня приема заявок на основании письменного заявления Претендент имеет право предварительно ознакомиться с информацией о реализуемом имуществе и произвести осмотр имущества. Заинтересованные лица могут осмотреть имущество с 10 до 18 часов в рабочие дни по предварительному согласованию по телефону 8(846)226-65-66.

Определение участников аукциона, рассмотрение заявок и документов состоит 2 июня 2025 года в 12.00 по адресу: Самара, ул. Ново-Садовая, 106, корпус 106.

Проведение аукциона и подведение итогов аукциона состоит 2 июня 2025 года в 15.00 по адресу: Самара, ул. Ново-Садовая, 106, корпус 106.

Для участия в аукционе претендент предъявляет оригинал паспорта или, если действует представитель, надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его право действовать от имени претендента, оригинал заявки и приложенных к ней документов.

УТОЧНЕНИЕ

В извещении о возможности приобретения земельных долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, опубликованном в газете «Волжская коммуна» от 25.04.2025 г. №65 (31908) вместо: «обращаться по адресу: 446818, Самарская область, Кошкинский район, с. Русская Васильевка, ул. Специалистов, д. 5 (Администрация сельского поселения Русская Васильевка). Телефон для справок: 8(84650) 42-2-33, e-mail: admrv@mail.ru» следует читать: «обращаться по адресу: 446804, Самарская область, Кошкинский район, с. Четыровка, ул. Центральная, 63 (Администрация сельского поселения Четыровка). Телефон для справок: 8(84650) 41-2-30, e-mail: beloothernoe-2011@mail.ru».

043012