

СОГЛАСОВАНО

Врио начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области

Е.А. Бутина

2024 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «ПРОФИМЕДИКО» (443099, Российская Федерация, г. Самара, ул. Степана Разина, д. 150, оф. 38, ОГРН 1206300036458), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Государственного контракта № 2РА от 10.05.2023 года, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, 21, ОГРН 1106315004003), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области на прием и реализацию арестованного имущества и уведомлений УФССП России по Самарской области.

Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт, о зарегистрированных лицах в жилом помещении, а так же о лицах, сохранивших право на проживание, указана по каждому лоту отдельно, в противном случае - данная информация в распоряжении Организатора торгов отсутствует (судебным приставом-исполнителем не представлена)

Недвижимое арестованное заложенное имущество, повторные торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «ПРОФИМЕДИКО» <https://profimediko.ukit.me/> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэtp.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 01.07.2024 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 15.07.2024 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 15.07.2024 г. Дата подведения итогов приема заявок – 17.07.2024 г. Дата торгов 19.07.2024 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэtp.рф>.

Лот №1П-2024/234-ПМ от 26.04.24, уведомление Ста-000015 от 28.03.24, собственник Ведерников Е.И. Квартира (жилое помещение), этаж № 3, мансарда № 4, площадь: 108,8 кв.м., кадастровый № 63:32:1701001:5322, адрес: Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Подстепки, пер. Лазурный, д. 11, кв. 99. Зарегистрировано 1 совершеннолетнее лицо. Начальная цена 2974904,80 руб. Размер задатка 148745,24 руб. Шаг аукциона 29749,05 руб.

Лот №2П-2024/235-ПМ от 26.04.24, уведомление Авт № 2-000021 от 21.03.24, собственники: Громова (Ильеш) А.А. (131/171 доля), Ильеш С.К. (40/171 доля). Общая долевая собственность. Жилое помещение (квартира), площадь: 68,4 кв.м., кадастровый № 63:09:0101155:3617, этаж: 14, адрес: Самарская обл, г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Офицерская, д. 17, кв. 236. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 4671600,00 руб. Размер задатка 233580,00 руб. Шаг аукциона 46716,00 руб.

Недвижимое арестованное заложенное имущество, первые торги. Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «ПРОФИМЕДИКО» <https://profimediko.ukit.me/> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэtp.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 01.07.2024 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 19.07.2024 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 19.07.2024 г. Дата подведения итогов приема заявок – 23.07.2024 г. Дата торгов 24.07.2024 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэtp.рф>.

Лот №1-2024/224-ПМ от 24.04.24, уведомление Авт № 2-000022 от 22.03.24, собственники: Митрошенков А.В., Митрошенкова Е.В. Общая совместная собственность. Квартира (жилое помещение), площадь: 31,7 кв.м., кадастровый № 63:09:0101162:7271, этаж: № 1, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, б-р Луначарского, д. 1, кв. 4. В соответствии выпиской из ЕГРН, план расположения помещения и сведения о частях помещения отсутствуют. Начальная цена 1336000,00 руб. Размер задатка 66800,00 руб. Шаг аукциона 13360,00 руб.

Лот №2-2024/310-ПМ от 11.06.24, уведомление Авт№1-000036 от 23.05.24, собственники: Хайрудинова Г.Х., Хайрудинова А.Р. в лице законного представителя Хайрудиновой Г.Х. Общая долевая собственность. Квартира (жилое помещение), кадастровый № 63:09:0101163:4013, площадь: 29,9 кв.м., этаж № 5, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Революционная, д. 30, кв. 193. Начальная цена 1088800,00 руб. Размер задатка 54440,00 руб. Шаг аукциона 10888,00 руб.

Лот №3-2024/311-ПМ от 11.06.24, уведомление Авт№1-000037 от 23.05.24, собственник Шишко Е.А. Квартира (жилое помещение), кадастровый № 63:09:0101160:4420, площадь: 61,4 кв.м., этаж № 8, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Революционная, д. 7-б, кв. 158. Начальная цена 1948000,00 руб. Размер задатка 97400,00 руб. Шаг аукциона 19480,00 руб.

Лот №4-2024/312-ПМ от 11.06.24, уведомление Авт№1-000038 от 23.05.24, собственник Ивашева Л.В. Квартира (жилое

Автозаводский р-н, б-р. Приморский, д. 33, кв. 12. Начальная цена 624000,00 руб. Размер задатка 31200,00 руб. Шаг аукциона 6240,00 руб.

Лот №5-2024/313-ПМ от 11.06.24, уведомление Ста-000018 от 23.05.24, собственник Инюшин А.Ю. Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1568+/-14 кв.м., кадастровый № 63:32:1301017:9418, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Нижнее Санчелеево, с. Нижнее Санчелеево, ул. Советская, уч. 12; Жилой дом (жилое здание), площадь: 309,2 кв.м., этажность: 3, в т.ч. подземных 1, кадастровый № 63:32:1301012:5033, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Нижнее Санчелеево, с. Нижнее Санчелеево, ул. Советская, д. 12. Начальная цена 5255200,00 руб. Размер задатка 262760,00 руб. Шаг аукциона 52552,00 руб.

Лот №6-2024/314-ПМ от 11.06.24, уведомление Сыз№1-000055 от 21.05.24, собственники: Тихонов А.В., Андреева Ю.М. Общая совместная собственность. Земельный участок, земли населенных пунктов, для индивидуального строительства, площадь: 288+/-6,06 кв.м., кадастровый № 63:08:0102042:98; Жилой дом (жилое здание), площадь 65,8 кв.м., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:08:0102042:252, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Тимирязева, д. 68Б. Зарегистрировано 4 лица, в т.ч. 2 несовершеннолетних. Начальная цена 1708200,00 руб. Размер задатка 85410,00 руб. Шаг аукциона 17082,00 руб.

Лот №7-2024/320-ПМ от 11.06.24, уведомление Цен-000035 от 14.05.24, собственник Буданов В.Ю. Помещение нежилое, кадастровый № 63:09:0305025:2501, площадь 116,3 кв.м., этаж № 2, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ш. Комсомольское, д. 42, стр. 14, пом. 2001 а. Начальная цена 10612000,00 руб. Размер задатка 530600,00 руб. Шаг аукциона 106120,00 руб.

Лот №8-2024/337-ПМ от 20.06.24, уведомление Авт№2-000035 от 23.05.24, собственник Жевнеренко Н.М. 1/3 доля в праве общей долевой собственности на квартиру (жилое помещение), площадь 49,5 кв.м., кадастровый № 63:09:0101165:8216, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Юбилейная, д. 27, кв. 359. Начальная цена 396345,60 руб. Размер задатка 19817,28 руб. Шаг аукциона 3963,46 руб.

Недвижимое арестованное незаложенное имущество (запрет регистрации). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «ПРОФИМЕДИКО» <https://profimediko.ukit.me/> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэtp.рф> с приложением документов в электронной форме, начиная с 01.07.2024 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 24.07.2024 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 24.07.2024 г. Дата подведения итогов приема заявок – 26.07.2024 г. Дата торгов 29.07.2024 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэtp.рф>.

Лот №1НЗ-2024/183-ПМ от 08.04.24, уведомление Сыз № 1-000026 от 04.03.24, собственник Борзов М.В. Земельный участок по цене 6970,00 руб., земли населенных пунктов, для гаража, площадь 19,6 кв.м., кадастровый № 63:05:0104006:12, в соответствии выпиской из ЕГРН, граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства; Нежилое здание (гараж) по цене 70635,00 руб., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, площадь 17,6 кв.м., кадастровый № 63:05:0104006:388, в соответствии с выпиской из ЕГРН, план расположения помещения отсутствует. Адрес: Самарская обл., г. Октябрьск, р-н центральной котельной. Повторные торги. Начальная цена 77605,00 руб. Размер задатка 38802,50 руб. Шаг аукциона 776,05 руб.

Лот №2НЗ-2024/191-ПМ от 08.04.24, уведомление Ста-000014 от 22.03.24, собственник ООО «Строительная компания «Недвижимость» Сооружение (нежилое), газоснабжение 50-ти жилых домов микрорайоне ОАО «Тевис», площадь 49,6 кв.м., кадастровый № 63:32:1601016:5104, адрес: Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Ягодное, с. Ягодное, ГРП-2 на пересечении ул. Полевая и ул. Заветы Ильича - ул. Вишневая, состоит из крана желтого цвета, рычага, трубы). В соответствии с выпиской из ЕГРН, план расположения помещения отсутствует. Повторные торги. Начальная цена 816425,00 руб. Размер задатка 408212,50 руб. Шаг аукциона 8164,25 руб.

Лот №3НЗ-2024/192-ПМ от 08.04.24, уведомление Нов-000025 от 01.03.24, должник Алеева С.В., собственники: Алеева С.В. (50/100), Муниципальное образование г.о. Новокуйбышевск Самарской обл. (50/100) Общая долевая собственность. Доля в праве 50/100 на квартиру (жилое помещение), этаж № 3, площадь 40,5 кв.м., кадастровый № 63:04:0401004:812, адрес: Самарская обл., г.о. Новокуйбышевск, п. Маяк, ул. Дорожная, д. 1, кв. 7. Повторные торги. Начальная цена 467500,00 руб. Размер задатка 233750,00 руб. Шаг аукциона 4675,00 руб.

Лот №4НЗ-2024/209-ПМ от 18.04.24, уведомление Ста-000016 от 28.03.24, собственник Чальшев А.Н. Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1500 кв.м., кадастровый № 63:32:0504017:58, адрес: Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Верхнее Санчелеево, ул. Советская, 47А. Согласно выписке из ЕГРН на земельный участок наложен арест на основании постановления судебного пристава-исполнителя о наложении ареста на имущество должника № 23820/10/27/77, выдан от 03.07.2013 г., Тропарево-Никулинский ОСП Управления ФССП России по Москве; арест определением суда от 11.05.2006 г. Повторные торги. Начальная цена 323474,07 руб. Размер задатка 161737,04 руб. Шаг аукциона 3234,74 руб.

Лот №5НЗ-2024/212-ПМ от 18.04.24, уведомление Нов-000030 от 03.04.24, собственник ИП Задворнов А.А. Нежилое здание (гараж) по цене 244545,00 руб., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, площадь 32,9 кв.м., кадастровый № 63:04:0203024:361, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, пос. Северный, уч. 16; Земельный участок по цене 24565,00 руб., земли населенных пунктов, под гараж, площадь: 37 кв.м., кадастровый № 63:04:0203009:24, адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, п. Северный, д. 16. Повторные торги. Начальная цена 269110,00 руб. Размер задатка 134555,00 руб. Шаг аукциона 2691,10 руб.

Лот №6НЗ-2024/217-ПМ от 18.04.24, уведомление Сыз № 1-000037 от 03.04.24, собственник Попов А.С. Нежилое здание (гараж) по цене 172833,33 руб., этажность: 1, в т.ч. подземных 0, площадь 29 кв.м., кадастровый № 63:08:0116006:497, адрес: Самарская обл., г. Сызрань, ул. Декабристов, 2. В соответствии выпиской из ЕГРН план расположения помещения отсутствует; Земельный участок по цене 73100,00 руб., земли населенных пунктов, для индивидуального строительства гаража, площадь: 29 кв.м., кадастровый № 63:08:0116006:62, адрес (относительно ориентира): Самарская обл., г. Сызрань, ул. Декабристов, д. № 2. Повторные торги. Начальная цена 245933,33 руб. Размер задатка 122966,67 руб. Шаг аукциона 2459,33 руб.

Лот №7НЗ-2024/219-ПМ от 18.04.24, уведомление № 13ГМУ от 08.04.24, собственник ООО «ДИМИ» Здание (нежилое), операторская с магазином сопутствующих товаров, площадь: 208,4 кв.м., этажность: 1 в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:09:0303071:964, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, Хрящевское шоссе, д. 1А. В соответствии выпиской из ЕГРН план расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствует. Здание расположено в границах земельного участка с кадастровым № 63:09:0303071:1, который входит в состав единого землепользования земельного участка с кадастровым № 63:09:0000000:4, который не принадлежит собственнику объекта и находится в частной собственности. Повторные торги. Начальная цена 5146665,00 руб. Размер задатка 2573332,50 руб. Шаг аукциона 51466,65 руб.

Лот №8НЗ-2024/230-ПМ от 24.04.24, уведомление Авт № 2-000025 от 28.03.24, собственник Фадеев П.В. Нежилое помещение (гаражный бокс), площадь: 25,2 кв.м., кадастровый № 63:09:0102152:2214, этаж: № 4, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводской р-н, ул. Офицерская, д. 34, ГСК № 77 «СОЮЗ», бокс № 879. В соответствии выпиской из ЕГРН, план расположения помещения и сведения о части (частях) помещения отсутствуют. Повторные торги. Начальная цена 209666,67 руб. Размер задатка 104833,34 руб. Шаг аукциона 2096,67 руб.

Лот №9НЗ-2024/317-ПМ от 11.06.24, уведомление Цен-000037 от 16.05.24, должник: Муниципальное предприятие бытового обслуживания городского округа Тольятти баня № 1, собственник: Муниципальное образование г.о. Тольятти. Право хозяйственного ведения: Муниципальное предприятие бытового обслуживания городского округа Тольятти баня № 1. Нежилое здание, баня № 1, площадь: 625,90 кв.м., этажность: 4, в т.ч. подземных 1, кадастровый № 63:09:0301147:1583, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Ставропольская, д. 41. Первые торги. Начальная цена 7816666,67 руб. Размер задатка 3908333,34 руб. Шаг аукциона 78166,67 руб.

Лот №10НЗ-2024/318-ПМ от 11.06.24, уведомление Цен-000036 от 15.05.24, собственник ООО «САНЛАЙН» Сооружение (нежилое) по цене 2803333,33 руб., площадь 18304,6 кв.м., стадион и его сооружения объекты, входящие в состав комплекса: лит. С-футбольное поле, площадь 7970,5 кв.м.; лит С1-теннисный корт, площадь 1661 кв.м.; лит. С2-теннисный корт, площадь 1562,2 кв.м.; лит.С3-беговая дорожка, площадь 698,3 кв.м.; лит.С4-беговая дорожка, площадь 410,4 кв.м.; лит С5-беговая дорожка, площадь 2544,9 кв.м.; лит.С6-спортивная площадка, площадь 1080,3 кв.м.; лит.С7-спортивная площадка, площадь 1149,6 кв.м.; лит.С8-проезд, площадь 1227,4 кв.м.; лит.1-забор, протяженность 828,83 м.; лит.11-забор, протяженность 111 м.; лит 12-ворота, протяженность 18,6 м.; кадастровый № 63:09:0302051:1050; Земельный участок по цене 19288000,00 руб., земли населенных пунктов, для дальнейшей эксплуатации спортивного комплекса, площадь 43584 кв.м., кадастровый № 63:09:0302051:646, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Индустриальная, д. 2. Первые торги. Начальная цена 22091333,33 руб. Размер задатка 11045666,67 руб. Шаг аукциона 220913,33 руб.

Лот №11НЗ-2024/331-ПМ от 20.06.24, уведомление Авт№2-000032 от 23.05.24, собственник Зенков А.Н. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, площадь 46,9 кв.м., кадастровый № 63:09:0301153:2101, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Мира, д. 172. Первые торги. Начальная цена 420833,33 руб. Размер задатка 210416,67 руб. Шаг аукциона 420833,33 руб.

Лот №12НЗ-2024/335-ПМ от 20.06.24, уведомление Ста-000017 от 23.05.24, собственник Миронова Т.В. Земельный участок по цене 260000,00 руб., площадь 400 кв.м., кадастровый № 63:09:0206061:835, земли населенных пунктов, для дальнейшей эксплуатации садовый участок 19, ул. Садовая 16, в соответствии выпиской из ЕГРН, граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства; Жилое строение без права регистрации по цене 1333333,33 руб., расположенное на садовом земельном участке (нежилое здание), площадь 48 кв.м., этажность 2, в т.ч. подземных 0, кадастровый № 63:09:0206061:2256, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, с/т Коммунальник", ул. Садовая 16, участок №19. В соответствии с выпиской из ЕГРН, план расположения помещения отсутствует. Первые торги. Начальная цена 1593333,33 руб. Размер задатка 796666,67 руб. Шаг аукциона 15933,33 руб.

Лот №13НЗ-2024/336-ПМ от 20.06.24, уведомление Цен-000039 от 23.05.24, собственник Уютова Р.В. Земельный участок, земли населенных пунктов, приусадебный участок, кадастровый № 63:33:0907001:2812, площадь: 1942 кв.м., адрес (относительно ориентира): Самарская обл., м.р-н Сызранский, с.п. Печерское, с. Печерское, ул. Советская, уч. 32А. В соответствии с выпиской из ЕГРН, граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Первые торги. Начальная цена 324314,00 руб. Размер задатка 162157,00 руб. Шаг аукциона 3243,14 руб.

Лот №14НЗ-2024/338-ПМ от 20.06.24, уведомление Цен-000040 от 23.05.24, собственник Поезд А.Г. Квартира (жилое помещение), кадастровый № 63:09:0301174:1541, площадь 12,8 кв.м., этаж № 2, адрес: Самарская обл., г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 23, кв. 25. Первые торги. Начальная цена 754000,00 руб. Размер задатка 377000,00 руб. Шаг аукциона 7540,00 руб.

Движимое арестованное имущество (запрет сделок с имуществом). Заявки подаются по форме, размещенной на сайте ООО «ПРОФИМЕДИКО» <https://profimediko.ukit.me/> на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» по адресу в сети Интернет: <https://арест.вэти.рф>. с приложением документов в электронной форме, начиная с 01.07.2024 г. с 17:00 (время московское). Дата окончания приема заявок – 24.07.2024 г. в 14:00 (время московское). Задаток должен поступить на р/с ТУ Росимущества в Самарской области не позднее 24.07.2024 г. Дата подведения итогов приема заявок – 26.07.2024 г. Дата торгов 29.07.2024 года 09:00 (время московское). Место проведения торгов - ООО «ВЭТП» <https://арест.вэти.рф>.

Лот №1Т-2024/196-ПМ от 11.04.24, уведомление Ком-000020 от 06.03.24, собственник Соловьев С.Б. ТС: SEAT ТОЛЕДО, легковой прочее, 2008 г/в, цвет: голубой, кузов № 060191; двигатель № BSE555836, VIN: VSSZZZ5PZ8R060191, г/н M152HP163. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 261800,00 руб. Размер задатка 13090,00 руб. Шаг аукциона 2618,00 руб.

Лот №2Т-2024/199-ПМ от 11.04.24, уведомление Ком-000021 от 27.03.24, собственник Мякишев Д.П. ТС: Skoda Octavia, легковой комби (хэтчбек), двигатель № B45778, кузов № TMBCA41Z3D2125485, 2013 г/в, цвет: белый, VIN: TMBCA41Z3D2125485, г/н T574ME163. Переднее лобовое стекло разбито (трещины), коррозия металла по кузову, трещина на переднем бампере, установлена зимняя резина, заднее правое колесо спущено. Заложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 376833,33 руб. Размер задатка 18841,67 руб. Шаг аукциона 3768,33 руб.

Лот №3Т-2024/200-ПМ от 11.04.24, уведомление Сыз №2-000008 от 25.03.24, собственник Голубев А.К. ТС: КРАЙСЛЕР 300; легковой лимузин, 2005 г/в, кузов № 2C3JA53G95H561652, цвет: белый, VIN: 2C3JA53G95H561652, г/н A47AY163. Царапины и сколы на заднем бампере и по всему периметру. Порог помят по середине с левой стороны. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 472458,33 руб. Размер задатка 236229,17 руб. Шаг аукциона 4724,58 руб.

Лот №4Т-2024/201-ПМ от 11.04.24, уведомление Чап-000011 от 26.03.24, собственник ООО «СТАНДАРТ-БЕТОН» ТС: АБС 6936 ОА, грузовой прочее, 2004 г/в, двигатель № 0256204, кузов № 53205041885604К, цвет: оранжевый, VIN: X4869360A40071637, г/н M753AH163. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 629595,00 руб. Размер задатка 314797,50 руб. Шаг аукциона 6295,95 руб.

Лот №5Т-2024/202-ПМ от 11.04.24, уведомление Сыз №1-00037 от 26.03.24, собственник Семенов А.Е. ТС: ХЕНДЭ Solaris (Hyundai Solaris), легковой седан, 2023 г/в, двигатель № G4FC CW531280, VIN: Z94CT41DACR183438, кузов № Z94CT41DACR183438, цвет: красный гранат, г/н B536UB763. В рабочем состоянии. В соответствии с Уведомлением о возмникновении залога движимого имущества от ПАО "ФК Открытие"

Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 509291,67 руб. Размер задатка 254645,84 руб. Шаг аукциона 5092,92 руб.

Лот №6Т-2024/208-ПМ от 12.04.24, уведомление Авт №1-000027 от 25.03.24, собственник ООО «ВОЛГА-СТАЙЛ» Право на получение денежных средств (право требования) с ООО «С.И.Т.И.» (ИНН 6311109788) на основании решения Арбитражного суда Самарской области по делу № А55-8396/2018. Незаложенное имущество, повторные торги. Начальная цена 201955,75 руб. Размер задатка 100977,88 руб. Шаг аукциона 2019,56 руб.

Порядок проведения торгов в электронной форме и порядок участия в торгах (регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом ООО «ВЭТП». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена на сайте <https://арест.вэп.рф> в секции «Тарифы». В случае внесения в извещение о предстоящих торгах изменений и их опубликования в установленном порядке, размещение информации об указанных изменениях на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>, собственном сайте Организатора торгов <https://profimediko.ukit.me/>, на сайте ООО «ВЭТП» <https://арест.вэп.рф>, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о торгах, осуществляется не позднее дня, следующего за днем опубликования указанных изменений. Реализация осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», а также в соответствии с условиями Государственного контракта № 2РА от 10.05.2023 года. Настоящее извещение содержит всю необходимую информацию, предусмотренную ГК РФ, а также поручением ТУ Росимущества в Самарской области исх. №63/663 от 28.01.2021 (на основании Поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О требованиях к публикациям о торгах по продаже арестованного имущества») К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на расчетные счета, указанные в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Средство платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли). Любое лицо, оплатившее требуемые денежные средства на указанные реквизиты не позднее даты окончания срока приема заявок, признается заключившим договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. С даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов, задаток возвращается перечислением денежных средств на основании реквизитов плательщика, представленных Претендентом в составе заявки. В случае отзыва заявки, отсутствия в составе документов реквизитов Претендента, в том числе отсутствия заявки от Претендента, задаток возвращается на основании обращения Претендента по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 21. На торги допускаются лица, представившие следующие документы: Заявка на участие в торгах, подписанная собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <https://profimediko.ukit.me/>; Согласие на обработку персональных данных подписанное собственноручно заявителем/представителем заявителя по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <https://profimediko.ukit.me/> (в случае, если согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных дается представителем субъекта персональных данных, то необходимо также прилагать доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных); Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка в сроки, установленные Извещением на расчетный счет ТУ Росимущества в Самарской области, является выписка со счета ТУ Росимущества в Самарской области, получаемая Организатором торгов самостоятельно. Задаток должен поступить в полном объеме и в установленные сроки строго на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) - 40102810545370000036, В отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200 (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указания в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток для участия в торгах Лот №, Дата торгов»; Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем; Нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, подающего заявку (если заявка подается представителем); Копии всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя/представителя; Реквизиты счета заявителя (плательщика) для возврата суммы задатка по форме, размещенной на сайте Организатора торгов <https://profimediko.ukit.me/>; Копия Свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (на бланке ИФНС); Анкета клиента физического лица/юридического лица (в рамках ФЗ №115 от 07.08.2001 г.), размещенная на сайте Организатора торгов <https://profimediko.ukit.me/>; Нотариальное согласие супруга (и) на приобретение имущества (в отношении недвижимого имущества) предоставляется Победителем организатору торгов при заключении договора купли-продажи. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП, выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах. Юридические лица дополнительно представляют: заверенные копии учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах, заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, подающих заявку, заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления об одобрении приобретения указанного имущества, в случае если необходимость такого одобрения предусмотрена учредительными документами претендента, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Все документы должны быть поименованы в соответствии с наименованием документа. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отсканирована строго с оригинала документа, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи,

Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык. В соответствии с Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а так же о происхождении денежных средств. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах до подведения итогов приема заявок (до принятия решения Организатором торгов о допуске либо не допуске заявителя к участию в торгах). Лица не допускаются к торгам исключительно в случае: подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в извещении; подача предусмотренных настоящим извещением документов, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим извещением; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем Извещении, задаток считается не оплаченным). В аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов Участниками. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке. Формы протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иные документы, связанные с проведением торгов, размещены на сайте Организатора торгов <https://profimediko.ukit.me/>. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель и Организатор торгов подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества (в случае проведения аукциона в электронной форме, протокол подписывается на электронной площадке по адресу: <https://арест.вэтрп.рф.>). Оплата стоимости имущества производится в течение 5-ти дней со дня подписания протокола о результатах публичных торгов по продаже арестованного имущества путем перечисления денежных средств, за вычетом ранее оплаченного задатка на следующие реквизиты: Получатель - УФК по Самарской области (ТУ Росимущества в Самарской области, ИНН 6315856460, КПП 631501001, ОКТМО 36701000), наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара, БИК Банка 013601205, Счет банка получателя (единый казначейский счет) – 40102810545370000036, в отношении заложенного недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате стоимости имущества «Значение идентификатора начисления» (поле 22 "Код" платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001, Счет получателя средств (казначейский счет): 03212643000000014200. При отказе от подписания протокола о результатах публичных торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретённого имущества в установленный срок и в полном объеме на реквизиты указанные в настоящем Извещении, задаток победителю торгов не возвращается. **Обращаем Ваше внимание, что в случае не указания плательщиком кода нормативного акта в платежном поручении, указанные поступления учитываются УФК по Самарской области на лицевом счете для учета средств во временном распоряжении, как невыясненные поступления. Невыясненные поступления не отражаются в выписке со счета ТУ Росимущества в Самарской области, которая в свою очередь является документом, подтверждающим поступление задатка/оплаты полной стоимости имущества в полном объеме и сроки, указанным в Извещении о проведении торгов, что в свою очередь является основанием для принятия решения о недопуске до участия в торгах, признания торгов несостоявшимися.** Договор составляется на бумажном носителе, заключается подписанием сторонами (Организатор торгов, победитель/представитель) в сроки, установленные действующим законодательством, по месту нахождения Организатора торгов. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством РФ, после полной оплаты его стоимости. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт не исполненное предыдущим собственником. Покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов на основании соответствующего постановления судебного пристава-исполнителя. В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов отсутствует. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект Договора купли-продажи: ООО «ПРОФИМЕДИКО», именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице директора Сичинавы Вячеслава Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны и, Ф.И.О. именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет договора: Организатор торгов передает в собственность Покупателю следующее имущество, (наименование и характеристики имущества). 2. Стоимость имущества и порядок оплаты: Общая стоимость Имущества составляет ___ руб. 3. Передача имущества: Покупателю передается имущество по месту его хранения после полной оплаты. 4. Переход права собственности: Право собственности переходит к Покупателю после регистрации в установленном законом порядке; Расходы в полном объеме несет Покупатель.. 5. Качество. Гарантии качества: Имущество продается в том виде, в каком оно есть, проданное имущество возврату не подлежит. 6. Ответственность сторон: За ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации. 7. Прочие условия: Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания. 8. Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Директор ООО «ПРОФИМЕДИКО»



Сичинава В.В./